



للهندسة والمقاولات
ENGINEERING & CONTRACTING

NVC

إن في سي للهندسة والمقاولات

بروفایل الشركة

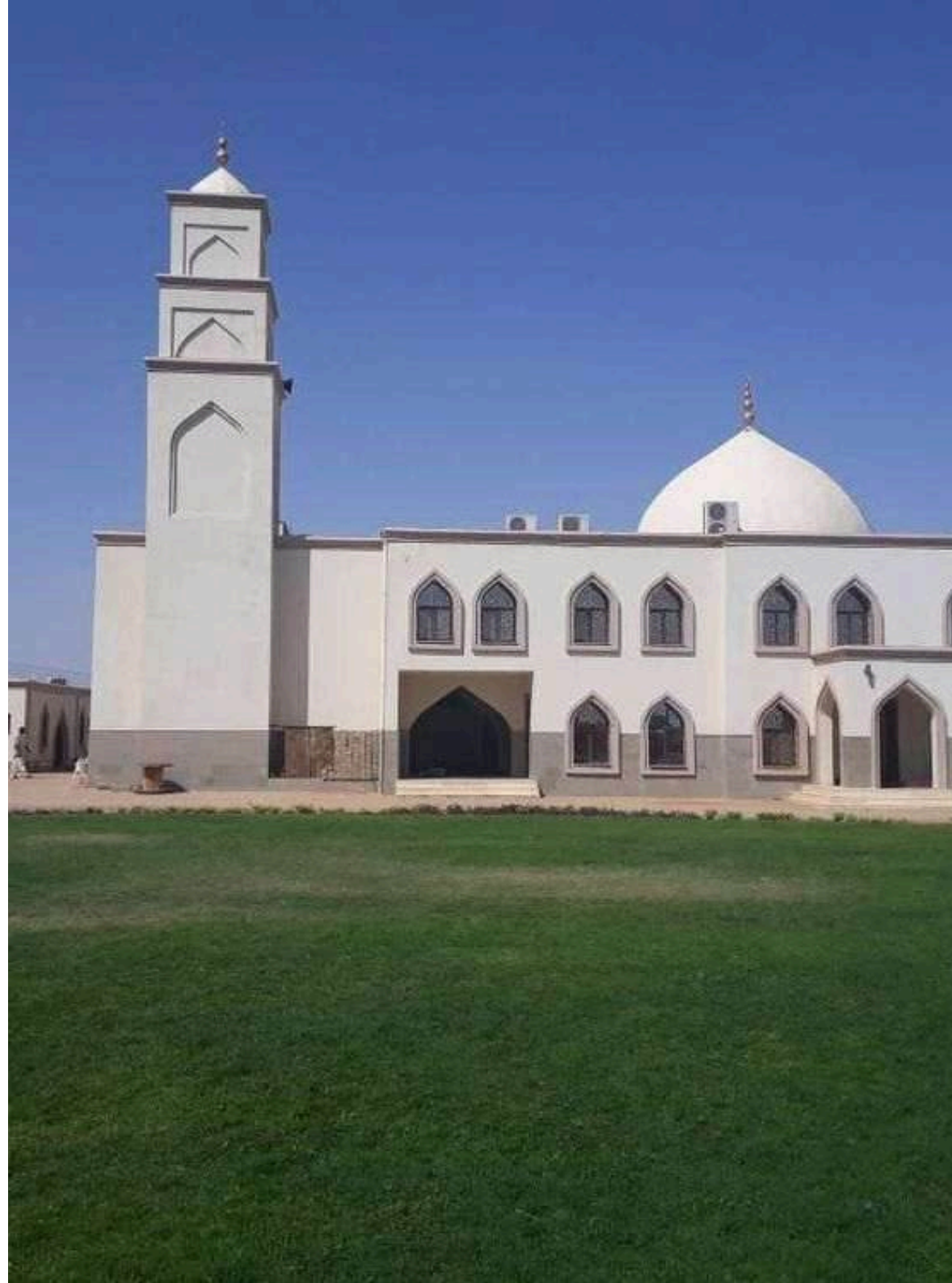
الإصدار الخامس · سبتمبر 2026

315 264 912 249+ · 590 004 121 249+ ☎

nvc.sudan@gmail.com ✉

السودان — الخرطوم — الرياض — الحارة الأولى — شارع مكة — مبنى رقم 19/30 📍

سجل تجاري 16653 · رقم تعريف ضريبي 120015101701 🇸🇩



0. المحتويات

1	نبذة عن الشركة
2	وضعنا اليوم — الجاهزية 2026
3	خدماتنا
4	لماذا NVC — مقومات نجاحنا
5	الهيكل التنظيمي
6	الكادر الفني الرئيسي
7	سياسة السلامة والصحة المهنية والبيئة
8	سياسة الجودة ومنهجية التنفيذ
9	المعدات والآليات
10	سجل الأعمال
11	أعمال الصيانة والأعمال الصغيرة
12	معرض المشاريع
13	المستندات النظامية وسرياتها
14	شهادات الإنجاز
15	العملاء والمراجع
16	القدرة المالية والتعاقدية

1. نبذة عن الشركة

شركة NVC للهندسة والمقاولات (رؤية جديدة للتشييد) شركة سودانية متخصصة في المقاولات العامة، تأسست عام 2013 ومسجلة لدى وزارة العدل تحت رقم شراكة 16653. تعمل الشركة في مجال المباني الخرسانية والحديدية، والمجمعات السكنية والتجارية والدينية، والمنشآت الصناعية، وأعمال الأرصفة والبنية التحتية، والصيانة المعتمدة.

توقف نشاط الشركة في الفترة من أبريل 2023 وحتى 2026 نتيجة مباشرة للنزاع في الخرطوم. وتقوم الشركة اليوم بإعادة تعبئة مواردها مع الاحتفاظ بكيانها القانوني وكادرها الفني ومعداتها الأساسية، مع توسيع خطوط خدماتها لتشمل تقييم الأضرار الإنشائية وإعادة التأهيل وأعمال إعادة الإعمار. وقد استؤنف العمل في مبنى تجاري بحي الهدى بشرق النيل في الخرطوم، كما نُفذ خلال 2026 تجهيز قاعة اجتماعات للشركة السودانية للموارد المعدنية.

وتمتلك الشركة مصنعاً للطوب المضغوط يوفر لها قدرًا من الاكتفاء الذاتي في مواد البناء.

2013

سنة التأسيس

13

سنة خبرة تراكمية

+14

موظف ثابت

+100

عامل بالمشاريع

+100

مشروع منقذ

الشركة في نشاط فعلي: العمل جارٍ في مبنى تجاري بحي الهدى — شرق النيل — الخرطوم، وقد نُفذ عمل مكتمل خلال 2026 للشركة السودانية للموارد المعدنية (راجع صفحة 04).

2. وضعنا اليوم — الجاهزية 2026

تعرض هذه الصفحة وضع الشركة الحالي. أوقفت الشركة أعمالها الميدانية في أبريل 2023 بسبب النزاع في الخرطوم، ولم تُحل في أي وقت، وظل تسجيلها وملفها الضريبي وشراكتها الفنية قائمة طوال فترة التوقف. وقد استؤنف العمل خلال 2026 بمشروع قائم على الأرض وعمل مكتمل في العام نفسه.

التفاصيل	الحالة	البند
مبنى تجاري — حي الهدى، شرق النيل، الخرطوم — أرضي + 4 طوابق — 480 م ² للطابق. قيمة التعاقد 998,000 دولار. بدأ في فبراير 2023، توقف في أبريل 2023 بسبب النزاع، واستؤنف العمل فيه حالياً	العمل جارٍ	مشروع قيد التنفيذ الآن
تركيب نظام صوت متكامل لقاعة اجتماعات — الشركة السودانية للموارد المعدنية، الخرطوم — نُقِّد وشُلم خلال العام الجاري	مكتمل	عمل منقَّذ خلال 2026
سجل تجاري رقم 16653 (وزارة العدل) ورقم تعريف ضريبي 120015101701 — ساري ولم يُلغ	قائم	الكيان القانوني
السودان — الخرطوم — الرياض — الحارة الأولى — شارع مكة — مبنى رقم 19/30	قائم	المقر الرئيسي
ولاية الخرطوم وجميع ولايات السودان	جاهز	ولايات العمل المتاحة
الشريكان المؤسسان وفريق المهندسين المدنيين والمعماري والكهربائيين والميكانيكيين — راجع الهيكل التنظيمي صفحة 07	متاح	الكادر الهندسي
الأسطول بحالة جيدة جداً ومكتمل — لا تلف يستوجب الاستبدال — مخزن الشركة بالخرطوم وجزء بموقع حي الهدى	جاهزة	المعدات والآليات
مصنع طوب مغطى مملوك للشركة — يقلل الاعتماد على السوق في توريد مواد البناء	قائمة	قدرة إنتاجية ذاتية
فوري — تبدأ التعبئة مباشرة بعد توقيع العقد واستلام الدفعة المقدمة	محدد	زمن التعبئة للموقع
تعامل مباشر مع وكلاء المصانع المحلية لتوريد الحديد الجديد والأسمنت ومواد البناء	قائمة	سلسلة التوريد

أ. المقاولات الأساسية

1	مقاولات عامة للمباني الخرسانية والحديدية
2	تنفيذ المجمعات السكنية والتجارية والدينية
3	المنشآت الصناعية والجملونات الحديدية
4	أعمال الأرصفة والبنية التحتية
5	الصيانة العامة والدورية المعتمدة
6	مقاول باطن معتمد لمباني الفلين والحديد (3D Panel)
7	مقاول باطن معتمد للهيكل الحديدية
8	أعمال التسوير والأسوار وتجهيز المواقع
9	إنتاج الطوب المضغوط من مصنع الشركة

ب. إعادة الإعمار وإعادة التأهيل

10	تقييم الأضرار الإنشائية والمسح الفني للمباني
11	إصلاح وتقوية المنشآت المتضررة من النزاع
12	تأهيل المدارس والمرافق الصحية والمنشآت العامة
13	الأعمال المدنية لمشاريع المياه والصرف الصحي
14	إنشاء وتأهيل المكاتب والمجمعات والمخازن
15	الأعمال كثيفة العمالة ضمن برامج المانحين

4. لماذا NVC — مقومات نجاحنا

خبرة ميدانية متصلة منذ 2013 خبرة متصلة عبر الأعمال السكنية والتجارية والدينية والصناعية وأعمال البنية التحتية.	سجل موثق بشهادات إنجاز من جهات مستقلة شهادات إنجاز صادرة من استشاريين مستقلين ومن جهات عامة.	أسطول شدات وسقالات مملوك للشركة يقصر زمن التعبئة ويحمي البرنامج الزمني من نقص سوق التأجير.
مصنع طوب مضغوط مملوك للشركة اكتفاء ذاتي في مادة أساسية في وقت يمثل فيه التوريد القيد الأهم في السوق.	كادر هندسي متعدد التخصصات داخل الشركة مهندسون مدنيون ومعماري وكهربائيون وميكانيكيون ضمن الكادر الثابت للشركة.	التزام موثق بالمدة التعاقدية مثال: مجمع الرضوان الإسلامي — 19 شهراً بشهادة من الاستشاري.
قدرة على تنفيذ الأعمال الخاصة القباب والهياكل الحديدية وأساسات الخوازيق، ضمن مشاريع منقّدة ومسلمة.	سجل سلامة نظيف لا توجد حوادث مفقودة للوقت مسجلة من 2013 وحتى تاريخ هذا الإصدار.	سابقة فعلية في الضمانات البنكية سبق استخراج ضمانات بنكية عبر بنك الخرطوم لمشروع بقيمة 1,066,666 دولار.
حسابات بنكية بالجنه والدولار قدرة تسوية مباشرة للعقود الممولة دولياً.	عضويات نظامية لدى الجهات المنظمة مسجلة لدى مجلس تنظيم مقاولي الأعمال الهندسية واتحاد المقاولين السودانيين.	شفافية كاملة في عرض الوضع بعد التوقف يعرض هذا الملف فترة التوقف 2023-2026 ووضع إعادة التعبئة الحالي كما هو (صفحة 04).

5. الهيكل التنظيمي

الشراكة — مجلس الشركاء

الإدارة العامة

م. ياسر الدليل محمد الزبير

شريك مؤسس / مدير العمليات

م. عمر محمد عبد المنعم

شريك مؤسس / المدير العام

إدارة المشاريع والهندسة

م. البراء عثمان سلمان — مدني
م. محمد محمد عثمان — مدني
م. عوض حسين علي — مدني
م. مصدق يوسف عبد السلام — معماري

الأعمال الكهروميكانيكية

م. أبوبكر محمد خليل — كهرباء
م. محمد حامد — ميكانيكا

مراقبة المواقع والجودة

أ. مرغني موسى كندة — مراقب مشاريع

المخازن والمشتريات

أ. طارق مختار إسحق يونس

وظائف مساندة

السلامة والصحة المهنية والبيئة

م. محمد رمضان محمد خليل

المالية والشؤون الإدارية

أ. الحارث محمد محمد سيد أحمد

6. الكادر الفني الرئيسي

#	الاسم	المسمى الوظيفي	التخصص	سنة التخرج	الخبرة (سنة)
1	م. عمر محمد عبد المنعم	شريك مؤسس / المدير العام	هندسة مدنية	2004	22
2	م. ياسر الدليل محمد الزبير	شريك مؤسس / مدير العمليات	هندسة مدنية	2008	18
3	م. البراء عثمان سلمان	مدير مشاريع	هندسة مدنية	2009	17
4	م. محمد محمد عثمان	مدير مشروع	هندسة مدنية	2008	18
5	م. عوض حسين علي	مهندس موقع أول	هندسة مدنية	2004	22
6	م. أبوبكر محمد خليل	مهندس كهرباء	هندسة كهرباء	2004	22
7	م. محمد حامد	مهندس ميكانيكا	هندسة ميكانيكا	2006	20
8	م. محمد رمضان محمد خليل	مسؤول السلامة والصحة المهنية (HSE)	هندسة إلكتروميكانيكال (ميكانيكا)	2009	17
9	م. مصدق يوسف عبد السلام	مهندس معماري	هندسة معمارية	2011	15
10	أ. مرغتي موسى كندة	مراقب مشاريع	مراقب مشروع	2003	23
11	أ. طارق مختار إسحق يونس	مدير المخازن والمشتريات	مخازن ومشتريات	1992	34
12	أ. الحارث محمد محمد سيد أحمد	مدير الشؤون المالية والإدارية	محاسبة	2017	9

سنوات الخبرة محسوبة من سنة التخرج حتى 2026. ومسؤول السلامة م. محمد رمضان محمد خليل حاصل على دورات في الدفاع المدني (أساسية ومتقدمة) وفي مخاطر المواقع.

7. سياسة السلامة والصحة المهنية والبيئة

تلتزم شركة NVC للهندسة والمقاولات بأن يعود كل عامل ومهندس وزائر من الموقع سالماً في نهاية كل يوم. وتعتبر الشركة السلامة شرطاً لبدء العمل، ولا تقبل أي إنجاز أو توفير في التكلفة على حساب سلامة الأفراد أو سلامة المنشأة أو البيئة المحيطة.

التنظيم وقياس الأداء

- مسؤول السلامة والصحة المهنية بالشركة: **م. محمد رمضان محمد خليل** — مهندس إلكتروميكانيكال، حاصل على دورات في الدفاع المدني (أساسية ومتقدمة) وفي مخاطر المواقع — يتبع الإدارة العامة مباشرة وله صلاحية إيقاف أي عمل غير آمن فوراً.
- لكل عامل جديد تعريف سلامة (Induction) قبل دخول الموقع لأول مرة.
- يُبلغ عن أي حادث أو حادث وشيك (Near Miss) خلال 24 ساعة ويُحَقَّق فيه ويُغلق بإجراء صحيحي موثق.
- تُقاس مؤشرات الأداء: عدد ساعات العمل دون إصابة مفقودة للوقت (LTI)، ونسبة الالتزام بمعدات الوقاية، وعدد التفريشات المنفذة.
- يشمل التزام السلامة مقاولي الباطن والموردين داخل الموقع بنفس القدر المطبق على عمالة الشركة.
- تُراجع هذه السياسة سنوياً ومع كل مشروع ذي طبيعة خاصة.

صفر — لا توجد حوادث مفقودة للوقت مسجلة منذ 2013

التزاماتنا

- الالتزام بقوانين السلامة والصحة المهنية السودانية والسارية وباشتراطات السلامة الواردة في عقود العملاء والمناحيين.
- توفير معدات الوقاية الشخصية (خوذة، حذاء أمان، قفازات، حزام أمان للأعمال المرتفعة) لكل العاملين دون استثناء وعلى نفقة الشركة.
- إجراء تقييم مخاطر مكتوب (Risk Assessment) لكل مشروع قبل المباشرة وتحديثه عند أي تغيير في طبيعة العمل.
- عقد اجتماع سلامة يومي قصير (Toolbox Talk) قبل بدء العمل وتوثيقه بسجل موقع.
- تأمين الحفريات والفتحات والسقالات، ومنع العمل على ارتفاع دون تثبيت ووسيلة صعود آمنة.
- توفير صندوق إسعافات أولية ومسعف مدرب ووسيلة إخلاء طبي معلومة لكل موقع.
- حظر تشغيل من هم دون الثامنة عشرة، وحظر العمل تحت تأثير أي مؤثرات.
- إدارة نفايات البناء والمخلفات الخطرة بعزلها والتخلص منها عبر جهات معتمدة ومنع الصرف في المجاري المائية.

المدير العام — NVC للهندسة والمقاولات

التوقيع

التاريخ

8. سياسة الجودة ومنهجية التنفيذ

منهجية التنفيذ

- 1 — دراسة المستندات وزيارة الموقع وتحديد المخاطر والقيود قبل التسعير.
- 2 — برنامج زمني تفصيلي وخطة موارد ومخطط تدفق نقدي لكل مشروع.
- 3 — تعبئة الموقع: تسوير، مكاتب ومخازن، مياه وكهرباء، لوحة تعريف المشروع.
- 4 — التنفيذ بمراحل مع فحص واعتماد لكل مرحلة قبل الانتقال لل التالية.
- 5 — تقرير تقدم أسبوعي بالصور ونسب الإنجاز ومقارنته بالبرنامج المعتمد.
- 6 — الاستلام الابتدائي، ثم فترة الصيانة وضمان العيوب، ثم الاستلام النهائي.

سياسة الجودة

- تنفيذ الأعمال طبقاً للمخططات والمواصفات المعتمدة، وأي تعديل يتم بأمر تغيير مكتوب فقط.
- اعتماد المواد قبل التوريد بعينات ومستندات مطابقة (Material Approval Request).
- اختبارات الخرسانة المكعبية وفحص الحديد لكل صبة وحفظ نتائجها في ملف المشروع.
- طلب فحص واعتماد من الاستشاري (Inspection Request) قبل كل مرحلة مغطاة: الأساسات، الحديد، الصب.
- تسليم ملف مشروع كامل عند الاستلام: مخططات كما تُقَدِّم، شهادات المواد، نتائج الاختبارات، الضمانات.
- معالجة ملاحظات الاستشاري (Snag List) قبل الاستلام النهائي.

فترة الضمان وإصلاح العيوب

تلتزم NVC بفترة ضمان لإصلاح العيوب على جميع الأعمال المنفذة تُحتسب من تاريخ الاستلام الابتدائي، تُصلح خلالها على نفقة الشركة أي عيوب ناتجة عن التنفيذ أو عن مواد قامت الشركة بتوريدها.

فترة الضمان المعتمدة لدى الشركة: 12 شهراً من تاريخ الاستلام الابتدائي، أو حسب ما ينص عليه العقد.

9. المعدات والآليات

الحالة والموقع	الملكية	الكمية	الوحدة	المعدة
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	3,000	م²	شدات أسقف
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	1,500	م²	سقالات معدنية
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	600	متر طولي	شدات كمرات
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	500	م²	شدات حوائط
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	50	عدد	شدات أعمدة
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	3	عدد	خلاطات خرسانة
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم · جزء بموقع حي الهدى	مملوك	3	عدد	هزازات خرسانة
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم	مملوك	3	عدد	مندالات دك
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم	مملوك	3	عدد	أجهزة مساحة (توتال ستیشن ومناسيب)
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم	مملوك	2	عدد	رافعة ديزل صغيرة
سليم — حالة جيدة جداً مخزن الشركة، الخرطوم	مملوك	2	عدد	مكاتب ومخازن متحركة
تؤجر عبر اتفاقيات تأجير مع شركاء معتمدين حسب متطلبات كل مشروع	تأجير بعقود	—	عدد	آليات ثقيلة (حفارات، لودرات، شاحنات، مضخات خرسانة)
قدرة إنتاجية ذاتية لمواد البناء — تقلل الاعتماد على السوق	مملوك	1	—	مصنع طوب مغطوط

أجري جرد كامل للأسطول بعد فترة التوقف: المعدات مكتملة ولا توجد بنود مفقودة أو تحتاج استبدالاً. وتُعرض هنا المعدات المملوكة والآليات المؤثمة بعقود تأجير معاً، ليكون بيان القدرة كاملاً.

10. سجل الأعمال

الجزء الأول من جزأين. المشاريع مرتبة تنازلياً حسب قيمة العقد، وكل قيمة مذكورة هي قيمة تعاقدية، والمشاريع الحاصلة على شهادات موثقة مؤشرة في عمود الحالة.

#	المشروع	الموقع	العميل — الاستشاري	السنة	القيمة	الحالة
1	مبنى تجاري — حي الهدى، شرق النيل	الخرطوم	أ. عوض الكريم عبد الصادق	مستأنف 2023 — 2026	دولار 998,000	قيد التنفيذ
2	مجمع الرضوان الإسلامي	الخرطوم بحري — النبتة	استشاري: محمد طمبل للاستشارات	2018 — 2019	دولار 1,066,666	مكتمل — شهادة إنجاز
3	مشروع الرياض السكني	الخرطوم	أ. طارق الشيخ	2013	دولار 1,048,800	مكتمل — شهادة قيد الاستخراج
4	عمارة تجارية — شارع أوماك، بري	الخرطوم	أ. عبد العظيم عبد الصادق	2021 — 2022	دولار 750,000	مكتمل
5	مبنى سكني — حي العودة	الخرطوم	م. طارق عبد الباقي	2019	دولار 486,000	مكتمل
6	مبنى سكني — أم درمان	أم درمان	أ. حيدر الهادي ميرغي	2017	دولار 413,000	مكتمل
7	مبنى سكني — حي الأزهرى	الخرطوم	أ. منير الشامي	2018	دولار 398,000	مكتمل
8	فيلا أم دوم — شرق النيل	الخرطوم بحري	أ. عوض الله شمس الدين	2014	دولار 365,000	مكتمل — شهادة قيد الاستخراج
9	مبنى سكني — المعمورة	الخرطوم	أ. يزيد الشامي	2016	دولار 338,000	مكتمل
10	مشروع عثمان سلمان محمد نور — مبنى تجاري	الخرطوم	أ. عثمان سلمان محمد نور	2015 — 2016	دولار 560,000	مكتمل
11	مبنى تجاري — شارع عبید ختم، أركويت	الخرطوم	أ. إبراهيم الأمين	—	دولار 211,200	مكتمل
12	تأهيل مصنع تعبئة مواد غذائية	الخرطوم	مصنع تعبئة مواد غذائية	2019	دولار 170,000	مكتمل

10. سجل الأعمال — تابع

#	المشروع	الموقع	العميل — الاستشاري	السنة	القيمة	الحالة
13	تسوير القطعة رقم 38 — السكة حديد	الخرطوم	الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي	2018	دولار 120,000	مكتمل — شهادة إنجاز
14	تسوير القطعة رقم 362/1 — الحي الراقي	الخرطوم	الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي	2019	دولار 115,000	مكتمل — شهادة إنجاز
15	مبنى تجاري — سوق حلة كوكو	الخرطوم بحري — شرق النيل	أ. عمر بانقا	2019	دولار 105,000	مكتمل
16	مشروع أحمد بابكر — حي الدوحة	أمدردمان	أ. أحمد بابكر	2014	دولار 101,200	مكتمل
17	مشروع ياسين الشامي — الأزهري	الخرطوم	أ. ياسين الشامي	—	دولار 96,000	مكتمل
18	مشروع أبا يزيد — الجريف	الخرطوم	أ. أبا يزيد	—	دولار 84,000	مكتمل
19	مشروع السلمة — سوق ومواقف سيارات	الخرطوم	نقابة عمال السكة حديد	2016	دولار 75,000	مكتمل
20	جملون مصنع النيل الأزرق للأدوية — كافوري	الخرطوم بحري	مصنع النيل الأزرق للأدوية	2018	دولار 48,000	مكتمل
21	هيكل خرساني — شرق النيل	الخرطوم	أ. أبو عبد الله السوري	2019	دولار 39,000	مكتمل
22	صالة مؤتمرات — تنفيذ وتجهيز	الخرطوم	الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي	2018 — 2019	تُقدّم عند الطلب	مكتمل
23	مبنى سكني — الجريف غرب	ولاية الخرطوم	أ. يوسف شامي — المالك	2013 — 2014	هيكل خرساني: أرضي + طابقين + ملحق	مكتمل — شهادة تنفيذ
24	مباني الفلين والهيكل الحديدية — مقاول باطن	ولاية الخرطوم	مصنع العكداي	—	أعمال متعددة	مكتمل

24

مشروع رئيسي مدرج

1

مشروع قيد التنفيذ الآن

7.59M

إجمالي الأعمال المنقّذة (دولار)

1.07M

أكبر عقد منفذ (دولار)

4

شهادات إنجاز موثقة

يعرض الجدول المشاريع المتوسطة والكبيرة الموثقة بقيم تعاقدية، ومجموعها 6,589,866 دولاراً. وتُضاف إليها أعمال صيانة وأعمال صغيرة بقيمة تقارب مليون دولار، معروضة في الصفحة التالية، ليصبح إجمالي الأعمال المنقّذة نحو 7.59 مليون دولار.

11. أعمال الصيانة والأعمال الصغيرة

إلى جانب عقودها الكبرى، نفذت NVC عدداً كبيراً من أعمال الصيانة والأعمال الصغيرة لعملاء من الأفراد والشركات والمؤسسات. وفيما يلي نموذج منها. وقيم العقود وتواريخها متاحة عند الطلب.

#	الوصف	الموقع	العمل
1	أعمال صيانة عامة منفذة بعقد موثق	الخرطوم	صيانة الجريف غرب
2	أعمال صيانة عامة مع تقارير فنية وحصر كميات	الخرطوم	صيانة المعمورة
3	معالجة وعزل السطح — منفذ ومصقى نهائياً	الخرطوم — قاردين سيتي	صيانة سطح — د. حمزة عثمان
4	أعمال تشطيبات وصيانة — منفذ ومصقى	الخرطوم بحري	معرض دار الحماية — كوبر
5	أعمال إنشائية	الخرطوم	مشروع الطائف — شارع الستين
6	أعمال بعمشة صناعية	الخرطوم بحري	مطاحن البدين — الميزان بحري
7	أعمال بموقع صناعي	الخرطوم بحري	موقع الكلس — الحاج يوسف
8	الشركة السودانية للموارد المعدنية — منفذ خلال 2026	الخرطوم	تركيب نظام صوت لقاعة اجتماعات

هذه الأعمال موثقة لدى الشركة بعقود أو عروض مقبولة أو تصفيات نهائية أو تقارير فنية وصور تنفيذ، وتُقدّم مستنداتها عند الطلب.

12. معرض المشاريع — أحدث المشاريع

مكتمل

عمارة تجارية — شارع أوماك، بري

750,000 دولار

التكلفة الإجمالية

المالك	أ. عبد العظيم عبد الصادق
الموقع	الخرطوم — بري — شارع أوماك
الوصف	عمارة تجارية: بدروم + 5 طوابق
المساحة	300 م ² للطابق الواحد — 1,800 م ² إجمالي
بدء التنفيذ	أغسطس 2021
الاكتمال	مارس 2022
مدة التنفيذ	8 أشهر — شُملت في موعدها

أحدث مشروع مكتمل قبل التوقف — بدروم وخمسة طوابق في ثمانية أشهر.

العمل جارٍ الآن

مبنى تجاري — حي الهدى

998,000 دولار

قيمة التعاقد

المالك	أ. عوض الكريم عبد الصادق
الموقع	الخرطوم — شرق النيل — حي الهدى مربع 2
الوصف	مبنى تجاري: أرضي + 4 طوابق
المساحة	480 م ² للطابق الواحد — 2,400 م ² إجمالي
بدء التنفيذ	فبراير 2023
التوقف	أبريل 2023 — بسبب النزاع
المنفذ حتى التوقف	الهيكل الخرساني للطابق الأرضي وبداية أعمال المباني
الوضع الحالي	استؤنف العمل — التنفيذ جارٍ

هذا المشروع هو الدليل العملي على جاهزية الشركة للتنفيذ اليوم، وليس على نيتها في العودة.

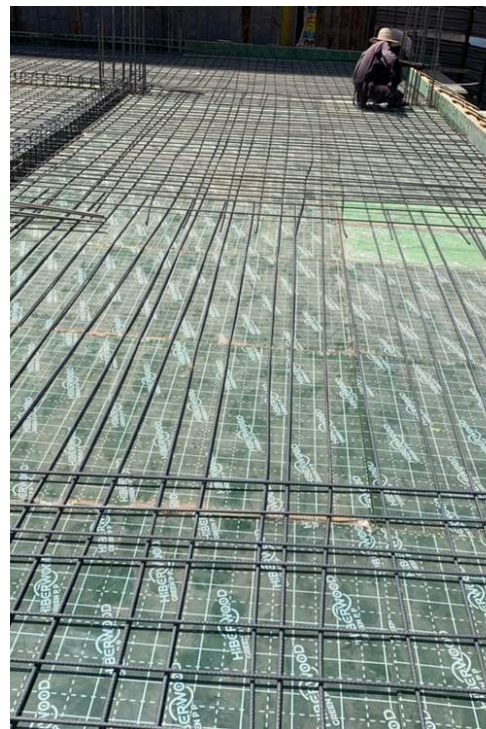
12. معرض المشاريع — حي الهدى (قيد التنفيذ)

مبنى تجاري — حي الهدى، شرق النيل

أ. عوض الكريم عبد الصادق | 998,000 دولار | أرضي + 4 طوابق — 480 م² للطابق | بدأ فبراير 2023 — استؤنف 2026



أعمال الحفر والتأسيس



حديد تسليح الأساسات



شدات الأعمدة وصب الخرسانة



الهيكل الخرساني والحديدي — الوضع الحالي

12. معرض المشاريع — شارع أومك، بري

عمارة تجارية — شارع أومك، بري

أ. عبد العظيم عبد الصادق | 750,000 دولار | بدروم + 5 طوابق — 300 م² للطابق | أغسطس 2021 — مارس 2022 (8 أشهر)



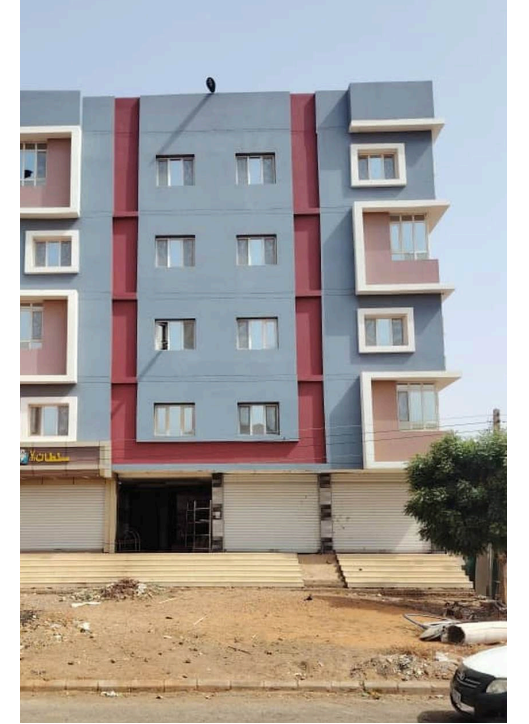
صب الأساسات بمضخة الخرسانة



الهيكل الخرساني أثناء التنفيذ



أعمال المباني يكامل الارتفاع



المبنى بعد الاكتمال والتشطيب — صورة حديثة

12. معرض المشاريع

مجمع الرضوان الإسلامي

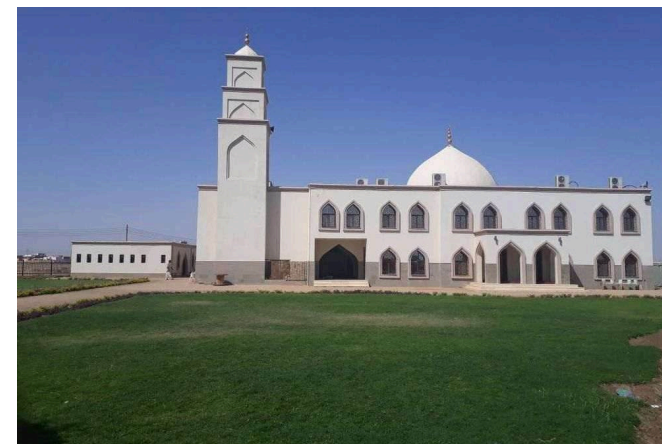
الخرطوم بحري — النبتة | 1,066,666 دولار | 1,000 م² على طابقين | المدة التعاقدية 19 شهراً | الاستشاري: محمد طميل | شهادة إنجاز 10 ديسمبر 2019



شيدات الأساسات — بداية التنفيذ



التشطيبات الداخلية — المحراب وقاعة الصلاة



المنتج النهائي

مشروع الرياض السكني

الخرطوم | أ. طارق الشيخ | 1,048,800 دولار | أرضي + 4 طوابق — 470 م² | 2013



الأساسات أثناء التنفيذ



اكتمال الهيكل الخرساني وأعمال المبانى بالطوب



المنتج النهائي

12. معرض المشاريع

مشروع أم دوم — شرق النيل

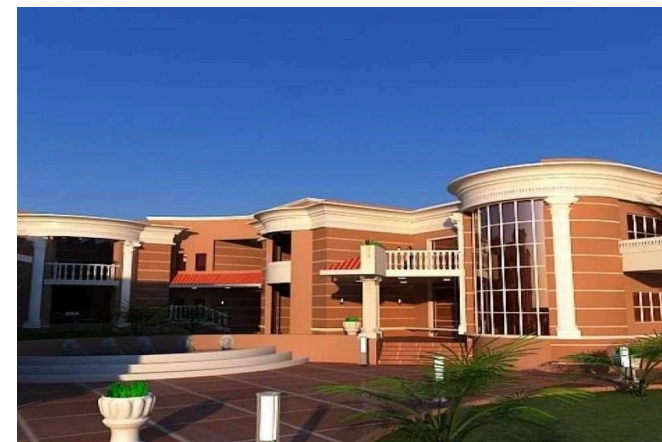
الخرطوم بحري — شرق النيل | أ. عوض الله شمس الدين | 365,000 دولار | 870 م² | أساسات خوازيق | 2014



الأساسات والخوازيق



أثناء التنفيذ



المنظر التصميمي

مشروع أحمد بابكر — حي الدوحة

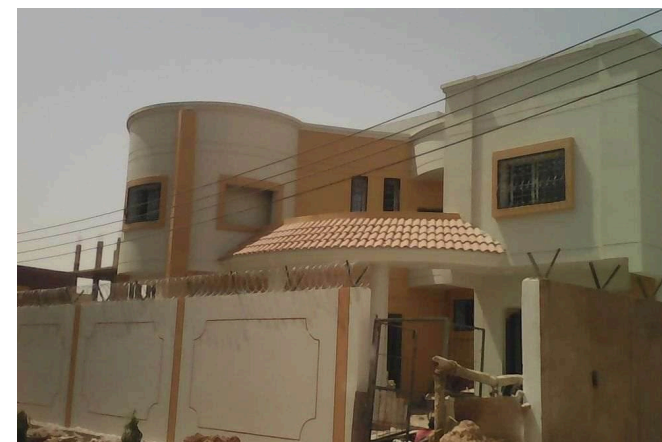
أمدرمان — حي الدوحة | أ. أحمد بابكر | 101,200 دولار | 220 م² | نظام الفلات سلاب | أبريل 2014 — تسليم الطابق الأرضي أغسطس 2014



الهيكـل أثناء التنفيذ



أعمال المباني والتشطيب الخارجي

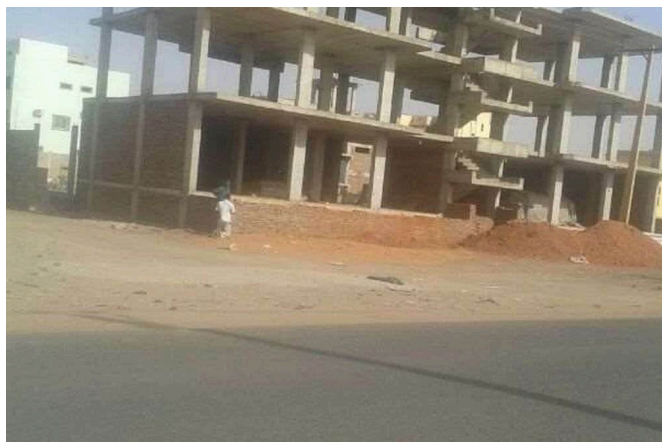


المنتج النهائي

12. معرض المشاريع

مشروع عثمان سلمان محمد نور

الخرطوم | أ. عثمان سلمان محمد نور | 560,000 دولار | مبنى تجاري أرضي + 3 طوابق — 280 م² للطابق | يونيو 2015 — فبراير 2016 (9 أشهر)



الهيكل الخرساني أثناء التنفيذ



أعمال المباني بالطوب



المنتج النهائي

مشروع السلمة — سوق ومواقف سيارات

الخرطوم | نقابة عمال السكة حديد | 75,000 دولار | 2,000 م² — 30 محللاً تجارياً + 80 موقف سيارات | 2016



أثناء التنفيذ



المحلات — المنتج النهائي



المظلات والمواقف

12. معرض المشاريع — الجريف

مبنى سكني — الجريف

أ. يوسف شامي (المالك) | أرضي + طابقين + ملحق — 220 م² | نظام الفلات سلاب | يوليو 2013 — يناير 2014 | المنقذ: الهيكل الخرساني | شهادة تنفيذ من المالك بتاريخ 14 يناير 2020



الهيكل الخرساني أثناء التنفيذ



أعمال المباني والبياض الخارجي



المبنى بعد الاكتمال

12. معرض المشاريع — شارع عبید ختم

مبنى تجاري — شارع عبید ختم، أركويت

أ. إبراهيم الأمين | 211,200 دولار | 9 طوابق: بدروم + أرضي + ميزانين + 6 طوابق — 470 م² | بمواقف ونظام إنذار ومكافحة حريق



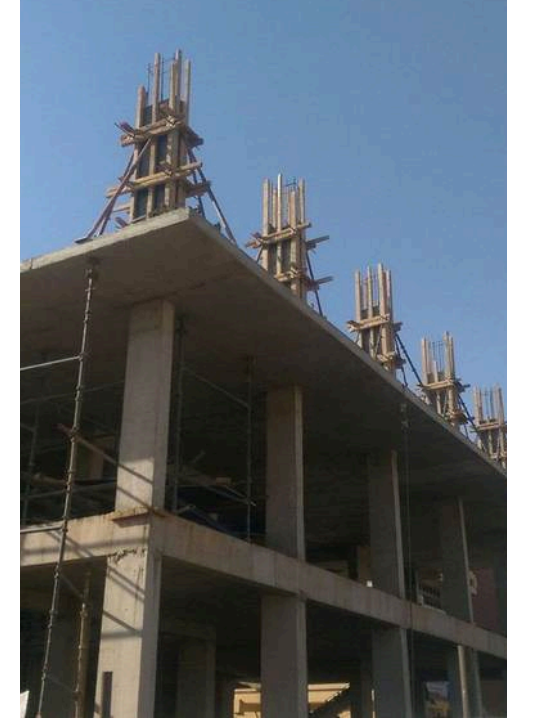
حفر البدروم



عزل الأساسات



حديد تسليح البشة



الهيكل الخرساني

13. المستندات النظامية وسريانها

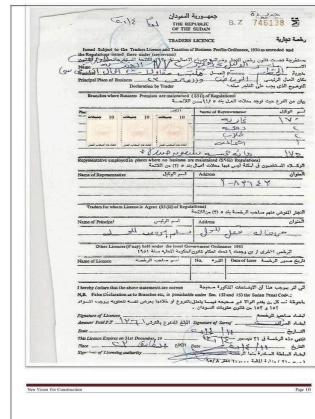
الحالة	ساري حتى	تاريخ الإصدار	الرقم	الجهة المصدرة	المستند
سارٍ	—	فبراير 2013	16653	وزارة العدل — إدارة السجل التجاري	شهادة التسجيل التجاري (شراكة)
سارٍ	دائم	نوفمبر 2014	120015101701	ديوان الضرائب — الإدارة العامة للمعلومات	الرقم التعريفي الضريبي
مسجل — الشهادة متوفرة	دائم	—	120015101701 بذات الرقم الضريبي التعريفي	ديوان الضرائب	شهادة التسجيل بضريبة القيمة المضافة
التجديد مؤجل — انظر الملاحظة	—	ديسمبر 2014 2	شهادة 946 — سجل المقاول 1109	مجلس تنظيم مقاولي الأعمال الهندسية	شهادة تسجيل مقاول
التصنيف مؤجل — انظر الملاحظة	—	—	—	مجلس تنظيم مقاولي الأعمال الهندسية	درجة التصنيف والسقف المالي
منتهية — يلزم التجديد	ديسمبر 2015 31	أبريل 2015 13	أ.م.س 2485-2015	اتحاد المقاولين السودانيين — شعبة البناء والتشييد	شهادة عضوية اتحاد المقاولين
قيد التجديد	—	—	—	السلطة المحلية المختصة	الرخصة التجارية
يلزم التحديث عند التقديم	—	متوفرة بالملف	—	ديوان الضرائب	شهادة خلو طرف من الضرائب
يلزم التحديث عند التقديم	—	متوفرة بالملف	—	ديوان الزكاة	شهادة خلو طرف من ديوان الزكاة
يُستخرج عند الترسية	—	—	—	شركة تأمين معتمدة	تأمين المقاول ضد كافة الأخطار والغير

الكيان القانوني للشركة قائم ولم يُلغ: السجل التجاري والرقم الضريبي وشهادة القيمة المضافة سارية. أما تجديد قيد المقاول واستكمال التصنيف فمؤجلان لعدم استئناف الجهة المنظمة لعملها بالكامل في الخرطوم، ويُستكملان فور توفّر الخدمة.

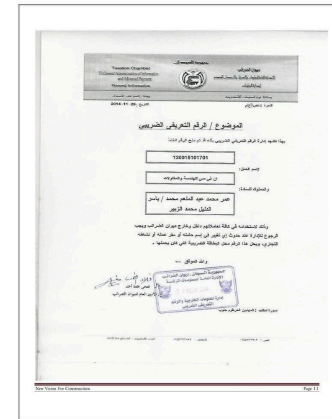
13. صور المستندات النظامية



شهادة التسجيل التجاري



الرخصة التجارية



الرقم التعريفي الضريبي



التسجيل بضرريبة القيمة المضافة



مجلس تنظيم مقاولي الأعمال الهندسية



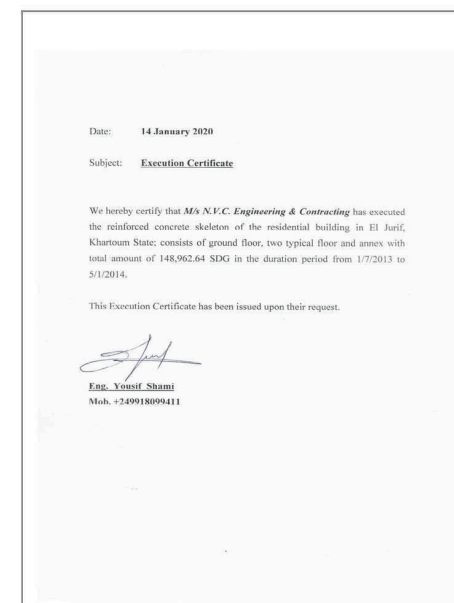
اتحاد المقاولين السودانيين



مجمع الرضوان الإسلامي
شهادة إنجاز — محمد طميل للاستشارات · 10 ديسمبر 2019
1,066,666 دولار · 19 شهراً



الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي
شهادة إنجاز — الجهاز · 3 فبراير 2020
أعمال التسوير، القطعتان 38 و 362/1



مبنى سكني — الجريف
شهادة تنفيذ — أ. يوسف شامي (المالك) · 14 يناير 2020
هيكل خرساني: أرضي + طابقين + ملحق

المراجع القابلة للتحقق

الاتصال	الاسم والصفة	الجهة
تُقدّم عند الطلب	م. محمد طمبل — المدير العام	محمد طمبل للاستشارات
تُقدّم عند الطلب	م. محمد محجوب عبيد — رئيس قسم المشاريع	الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي
تُقدّم عند الطلب	م. أسامة محمد صالح سليمان	الشركة السودانية للموارد المعدنية
+249 91 809 9411	أ. يوسف شامي	مبنى الجريف السكني — المالك

تُدرج بيانات الاتصال الكاملة بعد أخذ موافقة صاحب المرجع. ووجود مراجع قابلة للاتصال يرفع ترتيب الشركة في التقييم الفني.

أهم العملاء

الجهاز الاستثماري للضمان الاجتماعي

الشركة السودانية للموارد المعدنية

نقابة عمال السكة حديد

محمد طمبل للاستشارات الهندسية

شركة مرتضى معاذ الاستشارية

مصنع النيل الأزرق للأدوية

مصنع العكدابي للمباني الفلينية والحديدية

مؤسسات حكومية — مقاول صيانة معتمد

عملاء القطاع الخاص — فلل ومنشآت تجارية

القطاعات المستهدفة

القطاع الخاص والمستثمرون

المؤسسات الحكومية والولائية

المنظمات الأممية والدولية

16. القدرة المالية والتعاقدية

القدرة المالية

البنوك المتعامل معها	بنك الخرطوم — فرع المشتل · بنك قطر (بالجنه والدولار) · بنك فيصل الإسلامي
عملات التعامل	الجنه السوداني (SDG) والدولار الأمريكي (USD) — حساب دولاري متاح
أرقام الحسابات	تُقدّم مع خطاب البنك عند الطلب
خطاب القدرة المالية	يُستخرج من البنك عند الطلب
المراجع القانوني	قيد التعيين
الحسابات الختامية المراجعة	قيد الإعداد بعد تعيين المراجع القانوني
قيمة الأعمال المكتملة الموثقة بعقود	6,589,866 دولاراً — المشاريع المدرجة في سجل الأعمال
أعمال صيانة وأعمال صغيرة غير مدرجة	نحو 1.0 مليون دولار — أعمال صيانة وأعمال صغيرة تُقدّث لعملاء أفراد وشركات ومؤسسات
إجمالي الأعمال المنقّذة	نحو 7.59 مليون دولار خلال سنوات النشاط 2013
متوسط حجم الأعمال السنوي	نحو 760,000 دولار في سنوات النشاط العشر
الأصول الثابتة المملوكة	أسطول شدات وسقالات ومعدات موقع · مصنع طوب مضغوط

القدرة التعاقدية

سقف العطاء الواحد	1,600,000 دولار
عدد المشاريع المتزامنة	3 مشاريع كبيرة · أو 5 مشاريع متوسطة · مع عدد أكبر من الأعمال الصغيرة
ضمان دخول العطاء (Bid Bond)	متاح — سابقة فعلية عبر بنك الخرطوم
ضمان حسن الأداء (Performance Bond)	متاح — عادة 10% من قيمة العقد
ضمان الدفعة المقدمة	متاح
سابقة الضمانات البنكية	سبق للشركة استخراج ضمانات بنكية عبر بنك الخرطوم لمشروع مجمع الرضوان الإسلامي بقيمة 1,066,666 دولار
أكثر عقد منفذ	1,066,666 دولار — مجمع الرضوان الإسلامي
زمن التعبئة	فوري بعد توقيع العقد واستلام الدفعة المقدمة

إقرارات الالتزام

الشركة وشركاؤها غير مدرجين في أي قوائم عقوبات	لا توجد على الشركة نزاعات أو قضايا تعاقدية قائمة	لم يسبق إدراج الشركة في أي قائمة حظر أو استبعاد
تلتزم الشركة بسياسة عدم التسامح مع الفساد والرشوة	تلتزم الشركة بالحماية من الاستغلال والاعتداء الجنسي (PSEA)	تلتزم الشركة بحظر عمل الأطفال والعمل القسري



للهندسة والمقاولات
ENGINEERING & CONTRACTING

شكراً لاهتمامكم

315 264 912 249+ · 590 004 121 249+ ☎

واتساب للأعمال: 190 037 123 249+ ✉

nvc.sudan@gmail.com ✉

السودان — الخرطوم — الرياض — الحارة الأولى — شارع مكة — مبنى رقم 19/30 📍

سجل تجاري 16653 · رقم تعريف ضريبي 120015101701 🏢

إن في سي للهندسة والمقاولات — بروفایل الشركة، الإصدار الخامس، سبتمبر 2026

